**ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Źródłowa 10 w Kielcach w imieniu i na rzecz, której

działa Zarządca tj. Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Kielcach ul. Piesza 6 zaprasza do złożenia oferty na wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla budynku Wspólnoty w zakresie: Termomodernizacji budynku W.M. Źródłowa 10 w Kielcach obejmującej:

* Modernizacja instalacji CO (system grzewczy)
* docieplenie - strop przy przepływie ciepła z dołu do góry
* docieplenie - ściana zewnętrzna
* Wymiana drzwi
* docieplenie - podłoga na gruncie (Podłoga na gruncie 1,485)

1. Zamawiający.

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Źródłowa 10 w Kielcach.

2. Lokalizacja obiektu.

ul. Źródłowa 10 w Kielcach

3. Założenia techniczne do wykonania dokumentacji projektowo - kosztorysowej.

3.1 Dokumentacja termomodernizacji winna być zgodna z audytem energetycznym, zakresem zadania oraz ustaleniami określonymi w protokole ustaleń wyjściowych do projektowania.

3.2 Zamówienie obejmuje wykonanie:

* Projektu Budowlanego wraz z uzgodnieniami i podziałem na zakresy - 4 egz.
* Kosztorys „ślepy” - 2 egz.
* Kosztorys inwestorski - 2 egz.
* Przedmiar robót - 2 egz.
* Specyfikacja warunków technicznych wykonania i odbioru robót - 2 egz.
* Wersja elektroniczna projektu budowlanego wraz z przedmiarem robót i kosztorysem „ślepym” w formacie umożliwiającym zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na stronie internetowej (pliki PDF i kosztorysy w ATH lub XML) na płycie CD - 1 szt.

Uwaga:

Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z części zakresu zamówienia.

4. Dane dotyczące nieruchomości

Powierzchnia zabudowy – 410 m2

Kubatura - 3144 m3

Ilość kondygnacji nadziemnych/podziemnych – 3/1

Powierzchnia grzewcza – 1290 m2

5. Oferta cenowa musi zawierać:

- Cenę za wykonanie całości opracowania (projekty, specyfikacje, kosztorysy …)

- W przypadku kiedy oferent nie jest płatnikiem podatku VAT, stosowne oświadczenie.

- Kwotę dla całości zadania netto/brutto …………………

6. Miejsce i termin składania ofert.

* Osobiście w siedzibie Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Kielcach ul. Piesza 6
* Listem poleconym na adres Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o. ul. Piesza 6, 25-556 Kielce
* biuro@pgm.kielce.pl
* Termin składania ofert do dnia 15.05.2019 r. do godziny 15:00 (liczy się data wpływu).

7. Wybór oferty.

* Termin związania ofertą 14 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

8. Oferta musi zawierać.

* Imię, nazwisko lub nazwę firmy z podanym adresem korespondencyjnym.
* NIP, REGON i stosowne dokumenty potwierdzające prowadzenie działalności.
* Ofertę cenową w wersji papierowej.
* Termin realizacji robót do ……………… proponowany do 60 dni.
* Proponowany termin zapłaty 30 dni.

Uwaga.

* Warunkiem złożenia oferty jest dokonanie wizji lokalnej.
* Dodatkowe informacje można uzyskać drogą e-mailową lub telefoniczną.
* SWIZ dostępna na stronie www.pgm.kielce.pl /przetargi/
* Osobą do kontaktu jest Urszula Ślusarczyk-Sikora tel. 601 313 709 email: urszulaslusarczyksikora@pgm.kielce.pl

9. Zmawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji z wybranymi oferentami.

Zarząd WMN Źródłowa 10